



STU Reggiane Spa

Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria

Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia

Piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - stureggiane@legalmail.it
Numero REA: RE 302139 - Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351



**ATTIVITÀ CONVENZIONATA DI SUPPORTO ALLA STAZIONE
APPALTANTE DA PARTE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA**

Piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - <http://www.comune.re.it/gare> -
tel. 0522 456367 - telefax 0522 456037

AVVISO DI INDIZIONE DI GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA (Art. 63 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e Art. 1 co. 2 lett. b) Legge 120/2020)

Il presente avviso dà conto dell'avvio di procedura negoziata per la quale la scelta degli operatori economici da invitarsi è già stata compiuta.

1. Stazione Appaltante: S.T.U. REGGIANE S.p.A. - Piazza Prampolini 1 – Reggio Emilia;
2. Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura negoziata per affidamenti sotto soglia – Art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e Art. 1, co. 2 lett. b) Legge 120/2020;
3. Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO PUBBLICO DI LAVORI AVENTE AD OGGETTO "2° STRALCIO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO FUNZIONALE EX MANGIMIFICIO CAFFARRI, IMMOBILE PRIVATO DI INTERESSE PUBBLICO SITO IN VIA GIOIA 4, QUALE COMPONENTE DEL SUB – COMPARTO OVEST DENOMINATO "P.R.U. IP – 1B – AMBITO SANTA CROCE - VIA GIOIA, VIA TALAMI, VIA VENERI SUD E VIALE RAMAZZINI OVEST", DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "P.R.U. IP – BANDO PERIFERIE REGGIANE/SANTA CROCE" IN REGGIO EMILIA - C.P.V. 45454000-4 - CUP J83D21000010008 – CIG Lotto 2: 8924115CA8.
4. Estremi atto di approvazione procedura: Verbale del Consiglio di Amministrazione di S.T.U. REGGIANE S.p.A., di approvazione del progetto e relativi allegati, n. 163 del 07/05/2021, immediatamente esecutivo, (come rettificato da successivo Atto del C.d.A. n. 45 del 29/06/2021);
Verbale C.d.A. S.T.U. Reggiane S.p.A. n. 168 del 21/09/2021, punti 3.10 e 3.11.
5. Criterio di aggiudicazione dell'appalto: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D.co. 2 Lgs. 50/2016 s.m.i.;
6. Importo a base di gara:
Lotto 2: € 999.895,03 di cui **€ 103.340,64** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Reggio nell'Emilia, 07/10/2021

F.to L'Amministratore Delegato di S.T.U. REGGIANE S.p.A.

Dott. Luca Torri

